



تاریخ: -----/-----/-----

شماره: -----

(برای دریافت سایر قراردادهای رایگان به سایت موسسه حقوقی و داوری عصر برنا به آدرس www.AsreBorna.ir مراجعه فرمایید یا کد بالا را در گوشی خود اسکن نمایید)

مبایعه نامه موتور سیکلت

ماده (۱) طرفین قرارداد:

۱- فروشنده ----- فرزند ----- به شماره ملی ----- تاریخ تولد ----- به شماره تلفن ----- به نشانی ----- به کدپستی -----
 ۲- خریدار ----- فرزند ----- به شماره ملی ----- تاریخ تولد ----- به شماره تلفن ----- به نشانی ----- به کدپستی -----

ماده (۲) مورد معامله:

تمامی شش دانگ یک دستگاه موتورسیکلت ----- مدل ----- به شماره بدنه ----- و شماره پلاک ----- به رنگ ----- به انضمام لوازم و تجهیزات موجود و منصوبه که بر ویت کامل خریدار رسیده و به تصرف خریدار در آمده است و می بایست همزمان با انتقال رسمی در دفترخانه تحویل خریدار شود و به انضمام منصوبه های در آن که تماماً به نام خریدار انتقال پیدا کرد.

ماده (۳) بهاء مورد معامله:

۱-۳ بهای معامله به طور مقطوع ----- معادل ----- تومان تعیین گردید.
 ۲-۳ همزمان با این توافق مبلغ به عدد ----- ریال معادل ----- نقداً / طی چک شماره ----- عهده بانک ----- شعبه ----- کد ----- به فروشنده پرداخت گردید. باقیمانده ثمن به عدد ----- معادل ----- در مورخ ----- پرداخت خواهد شد.

ماده (۴) سایر شرایط:

۴-۱ طرفین متعهد شدند جهت تنظیم سند، طبق قرارداد در تاریخ ----- در دفتر اسناد رسمی شماره ----- حاضر شوند و فروشنده متعهد گردید سند را به نام خریدار یا هر کس که خریدار معرفی نماید انتقال دهد. در صورت عدم حضور هر یک از طرفین در دفتر خانه اسناد رسمی مربوطه، گواهی سر دفتر بیان کننده تخلف نامبرده می شود.
 ۴-۲ مورد معامله با تمام لوازم موجود و اسناد و مدارک، با ویت کامل فنی، بدنه، توسط خریدار و یا کارشناس منتخب وی صورت گرفت و از کمیت و کیفیت آن آگاه می باشد.
 ۴-۳ مسئولیت هر گونه تخلف اعم از راهنمایی و رانندگی، کیفری و مدنی که با استفاده از مورد معامله تا زمان تحویل، به وقوع پیوسته باشد بعهده فروشنده است.
 ۴-۴ هزینه های نقل و انتقال اعم از دارایی و عوارض شهرداری بعهده فروشنده، حق الثبت و حق التحریر بعهده ----- می باشد.
 ۴-۵ کلیه اختیارات از جمله خیار غبن به هر عنوان ادعا و به هر میزان با اقرار طرفین و با علم و اطلاع کامل نسبت به عرف بازار اسقاط گردید. موارد تقلب و تدلیس از این موضوع مستثنی است و اگر وسیله نقلیه مورد نظر در زمان معامله دارای عیوب پنهان باشد خریدار می تواند معامله را فسخ نموده و مبلغ ----- ریال به عنوان وجه التزام قراردادی از فروشنده مطالبه نماید.
 ۴-۶ در صورتیکه معلوم گردد مورد معامله به هر علتی غیر از عامل قوه قاهره مانند مصادره، رهن، عملیات اجرایی دادگستری یا اجرای اسناد رسمی، مستحق للغیر و یا غصبی بودن، قانوناً قابل انتقال به خریدار نبوده، فروشنده موظف است کلیه هزینه هایی را که خریدار متقبل شده، پرداخت نموده و مبلغ (----- ریال) به عنوان وجه التزام قراردادی به وی پرداخت و ثمن دریافتی را با احتساب خسارت قانونی مسترد نماید.
 ۴-۷ مورد معامله و کلیه اوراق و مستندات در تاریخ با حروف ----- ساعت ----- تسلیم خریدار گردید.
 ۴-۸ در صورت عدم حضور هر یک از طرفین برای تنظیم سند در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده، ممتنع از حضور، مکلف است به ازای هر روز تاخیر مبلغ باحروف (----- ریال) بعنوان خسارت تاخیر اجرای تعهد در وجه طرف مقابل پرداخت نماید. خسارت مذکور مستقل از تعهد اصلی بوده و با آن قابل جمع است.
 ۴-۹ در صورت عدم پرداخت وجه ثمن معامله و یا عدم ثبت چک و یا گواهی عدم پرداخت چک های معامله به هر مقداری که باشد توسط خریدار، فروشنده حق دارد معامله را فسخ و وسیله نقلیه را (در صورت تحویل شدن) مسترد نماید. لازم به ذکر است چک ها و یا سفته ها در حکم ثمن معامله می باشد در صورتیکه پرداخت از طرف خریدار به تاخیر افتد فروشنده حق دارد معامله را فسخ و وسیله نقلیه را مسترد نماید.

ماده (۵) روش حل اختلاف:

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از قرارداد حاضر و یا مرتبط به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای مفاد آن و کلیه اختلافات مالی و غیر مالی مرتبط با آن به آقای محمد نوازی به شماره ملی ۰۵۲۰۵۶۳۱۳۱ و شماره تماس ۰۹۱۸۸۶۳۷۴۵۵ به عنوان داور مرضی الطرفین ارجاع می گردد. شرط داوری حاضر، موافقتنامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می شود به گونه ای که در صورت انقضای مدت، فسخ، انفساخ، بطلان و انحلال قرارداد و غیره... نیز به قوت خود باقی و لازم الاتباع است، و فی مابین طرفین قرارداد و نمایندگان آن ها لازم الاجراء است. کلیه تصمیمات گرفته شده از طریق پیامک، تماس تلفنی، اظهارنامه، فضای مجازی و ... به طرفین ابلاغ می گردد.