



بسمه تعالی
قرارداد شراکت کاری

(برای دریافت سایر قراردادهای رایگان به سایت موسسه حقوقی و داورى عصر برنا به آدرس www.AsreBorna.ir مراجعه فرمایید یا کد بالا را در گوشی خود اسکن نمایید)

ماده ۱- طرفین قرارداد: طرف اول به شماره ملی به شماره تماس
به نشانی

طرف دوم به شماره ملی به شماره تماس
به نشانی

ماده ۲: موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از شراکت طرفین بابت راه اندازی مغازه مشاور املاک از ابتدا تا بهره برداری (از صدور مجوز تا تحریر قرارداد)

ماده ۳: مدت قرارداد: مدت این شراکت از تاریخ ۱۴-----/-----/----- شمسی تا ۱۴-----/-----/----- به مدت یکسال می باشد.

هریک از طرفین در صورت درخواست تمدید و یا اقاله این قرارداد (پس از گذشت زمان مذکور) می بایست یک ماه زودتر به صورت مکتوب به طرف مقابل و یا داور قرارداد اعلام نماید و صرفاً این امر با موافقت هر دوطرف اتفاق خواهد افتاد.

ماده ۴: سرمایه و مبلغ کل قرارداد:

کل سرمایه آورده این مشارکت عبارت است از سرمایه تقریبی ----- تومان که در یک باب مغازه/شرکت تجهیز گردیده است و یک مجوز کسب و کار صادره از اتحادیه -----) در پیوست این قرارداد کلیه هزینه و مبالغ و سرمایه اولیه به تفکیک ذکر می می گردد.

ماده ۵: تقسیم سود شراکت

طرف اول و طرف دوم می بایست بر اساس شرایط ذیل نسبت به پرداخت سود مشارکت اقدام نمایند: -----

ماده ۶: تعهدات و سایر شروط قراردادی :

- ۱- -----
- ۲- -----
- ۳- -----
- ۴- -----
- ۵- -----
- ۶- -----

ماده ۷: روش حل اختلاف :

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از قرارداد حاضر و یا مرتبط به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای مفاد آن و کلیه اختلافات مالی و غیر مالی مرتبط با آن به آقای محمد نوازی به شماره ملی ۰۵۲۰۵۶۳۱۳۱ و شماره تماس ۰۹۱۸۸۶۳۷۴۵۵ به عنوان داور مرضی الطرفین ارجاع می گردد. شرط داوری حاضر، موافقتنامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می شود به گونه ای که در صورت انقضای مدت، فسخ، انفساخ، بطلان و انحلال قرارداد و غیره... نیز به قوت خود باقی و لازم الاتباع است، و فی مابین طرفین قرارداد و نمایندگان آن ها لازم الاجراء است. و کلیه تصمیمات گرفته شده از طریق پیامک، تماس تلفنی، اظهارنامه، فضای مجازی و ... به طرفین ابلاغ می گردد.

* این قرارداد در تاریخ -----/-----/----- در دو نسخه و یک صفحه و ۵ ماده تنظیم و امضاء گردید و طرفین از هر جهت خود را ملزم به رعایت آن از هر جهت و بابت نمودند. و پس از امضای این قرارداد یک نسخه به طرفین تحویل گردید. لازم به ذکر است که کلیه توافقات صورت گرفته در خارج از موسسه داورى انجام پذیرفته و صرفاً این موسسه داور قراردادی می باشد و هیچ گونه مسئولیتی اعم از حقوقی و کیفری در قبال قرارداد فوق ندارد.

ماده ۸: نسخ قرارداد :

این قرارداد در ۲ نسخه و در ۸ ماده، که هر ۲ نسخه متحدالمتن و دارای اعتبار یکسان و واحد است تنظیم و امضا شده و پس از امضای طرفین مبادله گردید و لازم الاجرا است..

شاهد ۲:

شاهد ۱:

طرف دوم:

طرف اول:

طرف اول :

طرف دوم:

شاهد ۱ :

شاهد ۲ :